

Cinco importantes consejos para su calificación crediticia

Posted on May 21, 2014

http://informationstation.org/kitchen_table_econ/top-5-tips-for-your-credit-score/

Entre sus calificaciones del SAT y sus niveles de colesterol, su calificación de crédito se vuelve el número más importante que gobierna como resulta su vida. Hay varios factores que se usan para calcular su riesgo crediticio, y los resultados tienen mucho impacto en muchas arenas, afectando su habilidad para rentar un departamento, una hipoteca, e inclusive un empleo. He aquí cinco preguntas que necesita saber acerca de su calificación de crédito.



1. ¿Cuántas calificaciones crediticias tengo? Hay varias compañías que calculan la calificación crediticia y cuanto más alta sea su calificación, mejor para Ud. La Fair Isaac Corporation (FICO) ostenta el mayor prestigio en el cálculo de la calificación crediticia. Basada en una escala que va de 300 a 850, la calificación FICO es la que la mayoría de los bancos usa para determinar los términos y tipos de interés a los que el solicitante de un crédito puede acceder. Compitiendo con FICO, hay tres agencias de informes crediticios – Experian, TransUnion y Equifax – que han desarrollado su propio sistema de calificación crediticia. La escala “VantageScore” comienza en los 501 puntos y llega a 990 y cada consumidor tiene tres “VantageScores” (uno de cada agencia crediticia), que se calculan usando una medida diferente a la de FICO. Lanzado en 2006, VantageScore aún no ha alcanzado realmente gran popularidad entre las agencias de préstamos, pero nunca es mala idea saber cuál es su calificación con ellos.

2. ¿Dónde chequeo mi calificación crediticia? Puede obtener su calificación oficial FICO en la página MyFICO.com por \$19.95 o puede obtener una estimación gratuita de su calificación en la página CreditKarma.com. Los usuarios no han reportado riesgos de seguridad y los resultados son muy cercanos (dentro de los 10 puntos de promedio) a los de su calificación oficial.

3. ¿Qué hay de mi informe crediticio? Todo consumidor tiene derecho a tres informes crediticios gratuitos por año, uno de cada agencia. AnnualCreditReport.com es el sitio web aprobado oficialmente por el gobierno donde Ud. puede obtener sus informes por Internet. Le recomendamos que revise su informe cada cuatro meses y que lo guarde en formato PDF en su computadora protegida con contraseña.

4. ¿Cómo mejoro mi calificación? En resumidas cuentas, pague sus recibos a tiempo, mantenga sus viejas cuentas abiertas y activas y mantenga bajos saldos de crédito; todo ello es fundamental para aumentar su calificación. Puede encontrar información más detallada sobre cómo mejorar su calificación leyendo estos nueve consejos de MSN Money.

5. ¿Cuándo debería de tratar de aumentar mi calificación? Como regla general, mantener una calificación FICO por encima de los 720 puntos hace que Ud. cumpla los requisitos para obtener excelentes tipos de interés y productos de préstamo. Sin embargo, una vez que su calificación sobrepase los 750, una calificación más alta no le dará mayores beneficios. Por tanto, aunque aspirar a una calificación perfecta de 850 pudiera proporcionarle cierta satisfacción personal, tenga por seguro que ya está recibiendo las mejores ofertas que los bancos pueden ofrecerle.